



NOVOLAR, DE PORTAS ABERTAS PARA O SEU SONHO.

Com mais de 60 anos de história e atuando em Minas Gerais, São Paulo e Rio de Janeiro, construímos empreendimentos que combinam sustentabilidade, inovação, diferenciais exclusivos e qualidade em todos os detalhes. Tudo isso com soluções sustentáveis e práticas, que facilitam seu dia a dia e abrem as portas para o seu bem-estar.

+ 200
empreendimentos
entregues

+ 40 mil
unidades
entregues

+ 3.500
colaboradores
diretos e indiretos



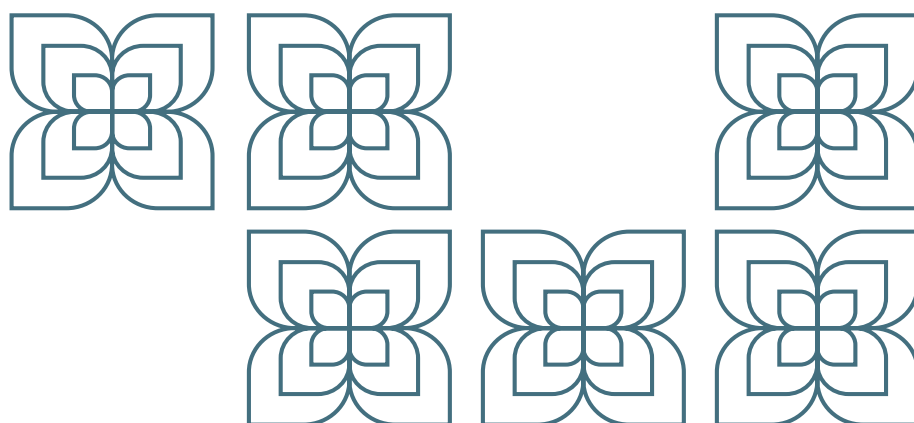
Saiba mais sobre
nossas iniciativas.



SEU NOVO PONTO ALTO

O Horizon chega para transformar a paisagem com um projeto moderno.

Com vistas privilegiadas e repleto de espaços que acolhem e facilitam sua rotina, tudo planejado para você viver com mais tranquilidade, conforto e liberdade



2 QUARTOS

COM SUÍTE E VARANDA

LAZER PREMIUM

- 
- Terreno de 6.673m²
 - Torre única
 - 4 elevadores
 - Condomínio fechado cercado pela natureza
 - Comodidades para o dia a dia
 - Áreas comuns entregues montadas e mobiliadas
 - Unidades com vista privilegiada para a cidade
 - Apartamentos de 52m² a 83m²
 - Opções de unidade garden
 - Vaga de garagem

Localização estratégica no Serrano, na
continuidade da Av. Abílio Machado.
Via de acesso repleta de comércios e serviços
conectando BH e Contagem.

AO LADO DO
CASTELO



Rua Imperial, nº 250 - Bairro Serrano - Belo Horizonte, MG



Academia em Forma

 1 min

Academia Smart Fit

 4 min

Arena 7 BH

 3 min

Burger King

 4 min

Clube Gcam

 4 min

Colégio CEM

 3 min

Colégio Chromos

 3 min

Comércio Abílio Machado

 2 min

Drogaria Araújo

 4 min

EPA Supermercados

 4 min

Feiraminas

 4 min

Hospital Alberto Cavalcanti

 10 min

Laboratório Hermes Pardini

 7 min

Mart Minas

 4 min

Parque Ursulina de Andrade

 9 min

Pit Stop Lanches

 1 min

Posto Petrobrás

 3 min

Praça Sol Nascente

 1 min

Restaurantes

 4 min

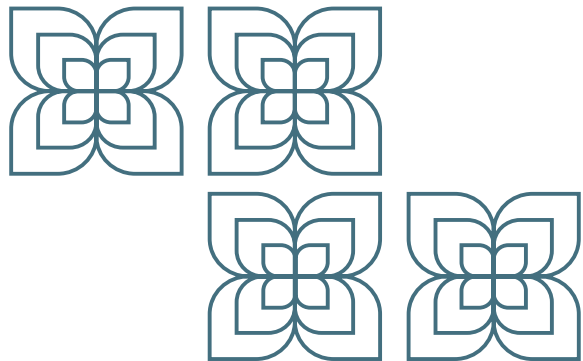
Topázio Mall

 4 min

Villefort Atacado e Varejo

 2 min





VISTA QUE INSPIRA

Imagine acordar todos os dias com
uma vista ampla da cidade, cercada
de áreas verdes e horizonte livre.



LAZER PARA TODOS OS MOMENTOS



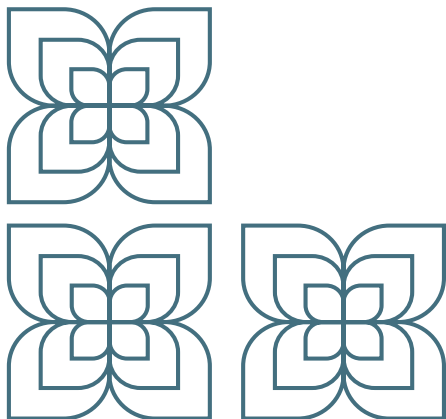
PISCINA ADULTO



Viva dias incríveis com a família em um lazer completo, já entregue montado e mobiliado.

- Piscina adulto
- Piscina infantil
- Prainha
- Solarium
- Salão de Festas
- Terraço salão de festas
- Churrasqueira
- Espaço Gourmet com varanda
- Espaço Kids
- Playground
- Sauna e descanso
- Academia





PISCINA ADULTO





CHURRASQUEIRA



SALÃO DE FESTAS



ESPAÇO GOURMET COM TERRAÇO

FITNESS

PARA
RENOVAR A
ENERGIA

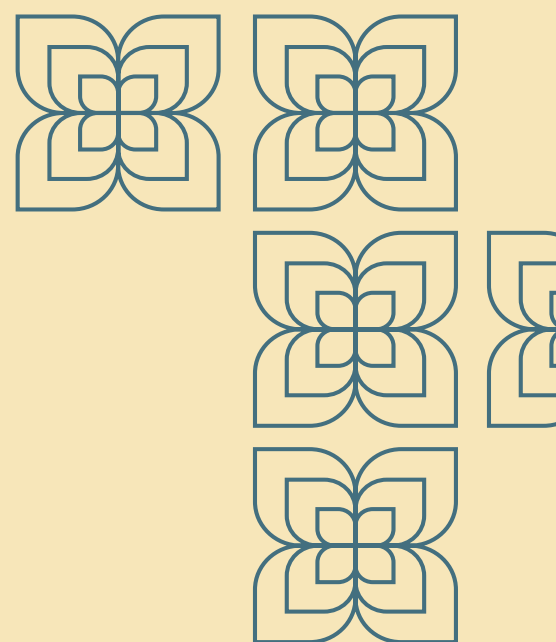




SAUNA E DESCANSO



ESPAÇO MASSAGEM





Comodidades que otimizam seu tempo e trazem praticidade para cada momento. No Horizon, você vive com mais conforto.

INCLUSAS NO CONDOMÍNIO

- Bicicletário
- Ferramentas compartilhadas
- Bike Wash
- Coworking
- Espaço beauty
- Espaço massagem
- Guarda-entregas na guarita

COMODIDADES SOB DEMANDA

• Novomarket

O NovoMarket é o seu mercado exclusivo no condomínio, feito para facilitar o seu dia a dia. É a solução perfeita para uma rotina mais dinâmica e com a tranquilidade que você merece.

• Lavanderia

*Comodidades sob demanda – lavanderia e minimercado: Será disponibilizado aos moradores os serviços através de empresas terceirizadas, sem custos de manutenção para o condomínio. Os mobiliários e eletrodomésticos utilizados nos espaços são de total responsabilidade da empresa terceirizada e não fazem parte do enxoval das áreas comuns entregue pela Construtora.





LAVANDERIA

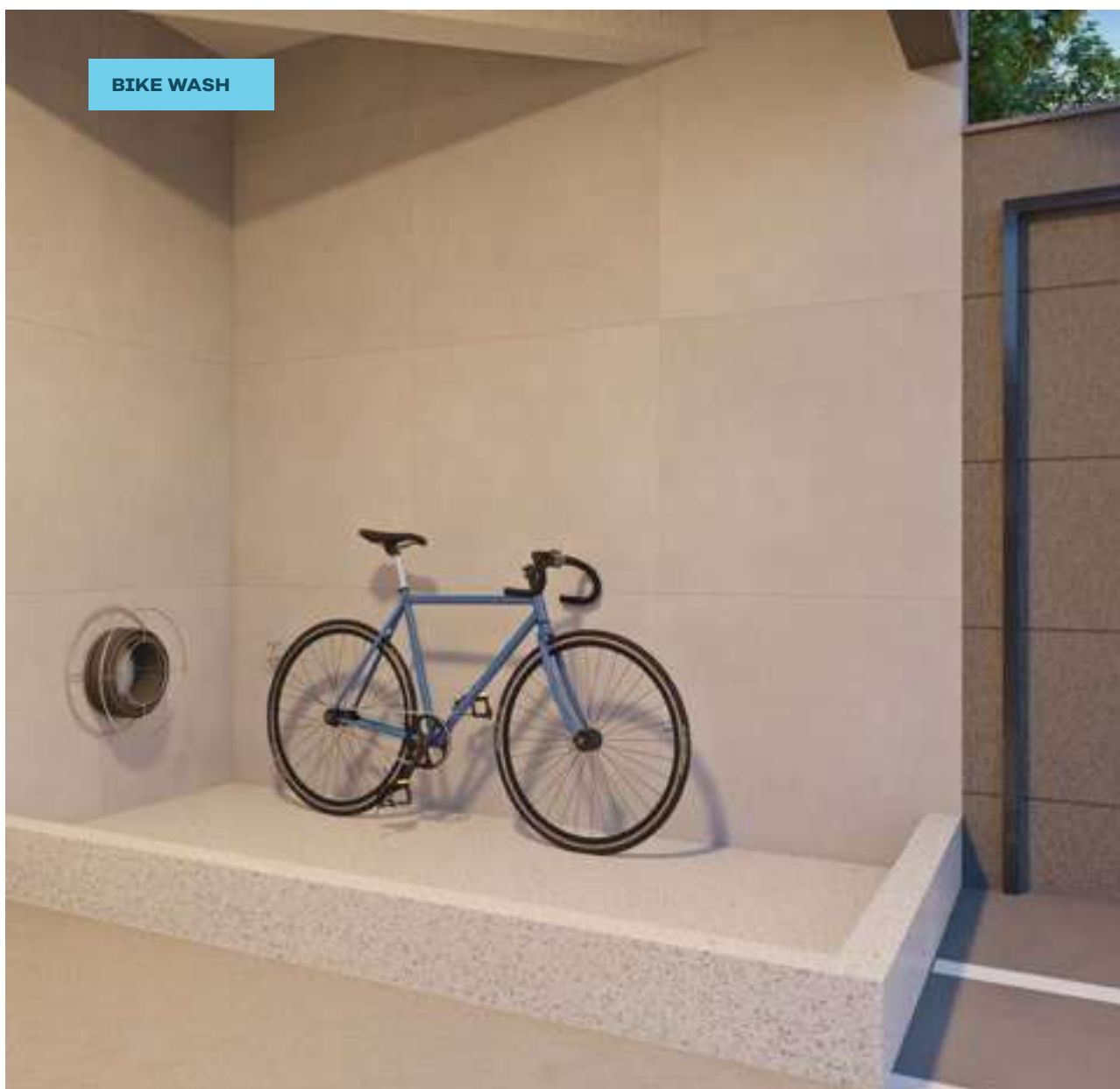


FERRAMENTAS COMPARTILHADAS

BICICLETÁRIO



BIKE WASH





COWORKING



ESPAÇO BEAUTY



Aplicativo inteligente de condomínio virtual para reservar espaços nas áreas comuns, receber comunicados, documentos e acessos. Tudo isso com apenas um toque em seu smartphone.





SEU NOVO
PONTO ALTO
É VIVER COM
PROPÓSITO.

ÁREAS COMUNS

- Previsão para infraestrutura para placas fotovoltaicas
- Iluminação de LED com sensor de presença (quando aplicável)
- Caixa acoplada com sistema dual flux
- Torneiras com economizador

APARTAMENTOS

- Caixa acoplada com sistema dual flux
- Torneiras com economizador
- Previsão de medição individualizada de água e gás*

*A instalação dos medidores é de responsabilidade do proprietário.



Para a Novolar, sustentabilidade é uma palavra de ordem.

Por isso, criamos o selo Sempre Verde para garantirmos que nossos empreendimentos estejam em linha com o que existe de mais moderno em práticas sustentáveis. Nosso objetivo é estimular as boas práticas de sustentabilidade, desde a concepção até após a entrega, incentivando também os futuros moradores a criarem uma cultura voltada para esses conceitos.



VIVER BEM É VIVER PROTEGIDO



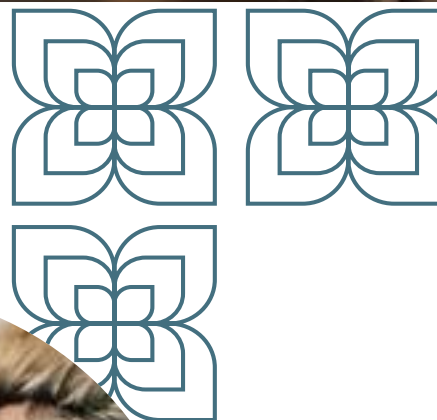
O Horizon oferece sistemas modernos e controle de acesso para sua tranquilidade.

- Portaria 24 horas
- Câmeras nos acessos de veículos e pedestres
- Acesso de veículos e pedestres com eclusa
- Previsão para instalação de câmeras nos acessos à torre
- Fechadura eletromagnética no acesso principal de pedestres e interfone comunicação com a guarita.



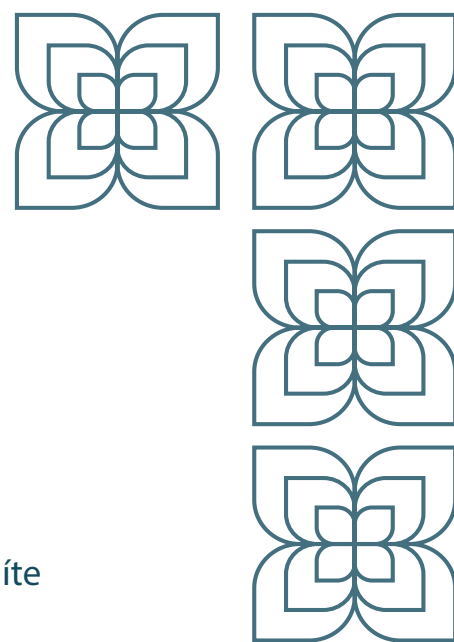


SUÍTE



QUALIDADE
NOVOLAR
EM TODOS OS
AMBIENTES





- Amplas salas de jantar e estar integradas
- Varandas em todas as unidades
- Opções de unidades garden
- Piso sala, varanda, cozinha e banheiros em porcelanato
- Previsão de infraestrutura para ar-condicionado na sala e suíte
- Cozinha e banheiro com bancadas em granito
- Previsão para medição individual de água e gás*

*A instalação dos medidores é de responsabilidade do proprietário.

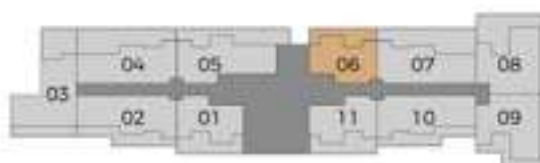


SALAS DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS

GARDEN

- 1 quarto com área privativa
- Unidade 106

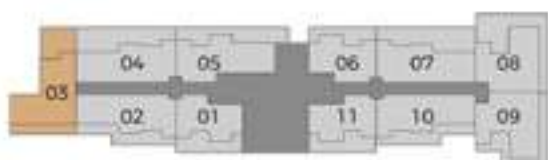
52,36 m²



GARDEN

- 2 quartos com suíte e área privativa
- Unidade 103

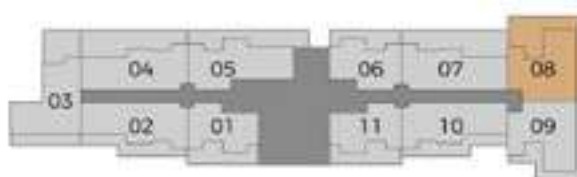
76,10 m²

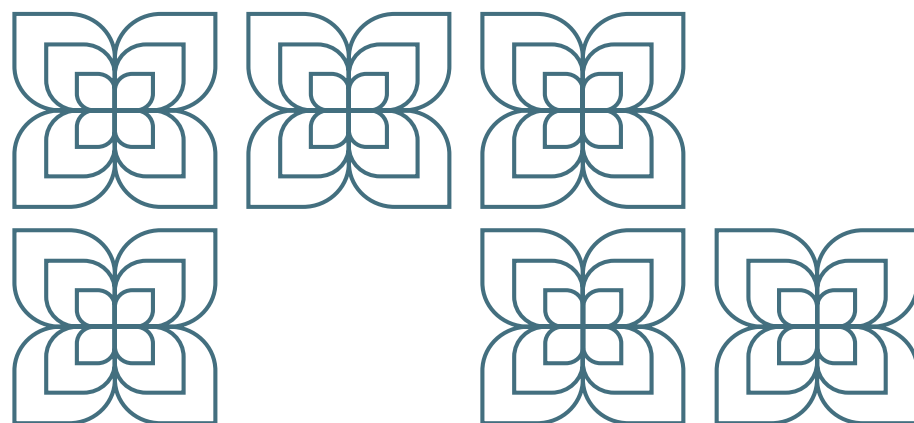


GARDEN

- 2 quartos com suíte e varanda
- Unidade 108

83,34 m²

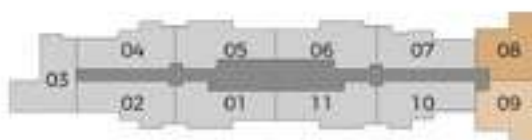




APARTAMENTO TIPO

- 2 quartos com suíte e varanda
- Final 08

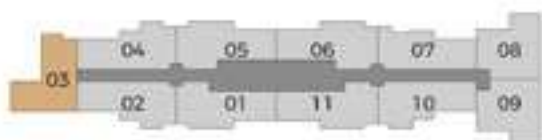
54,11 m²



APARTAMENTO TIPO

- 2 quartos com suíte e varanda
- Final 03

54,29 m²

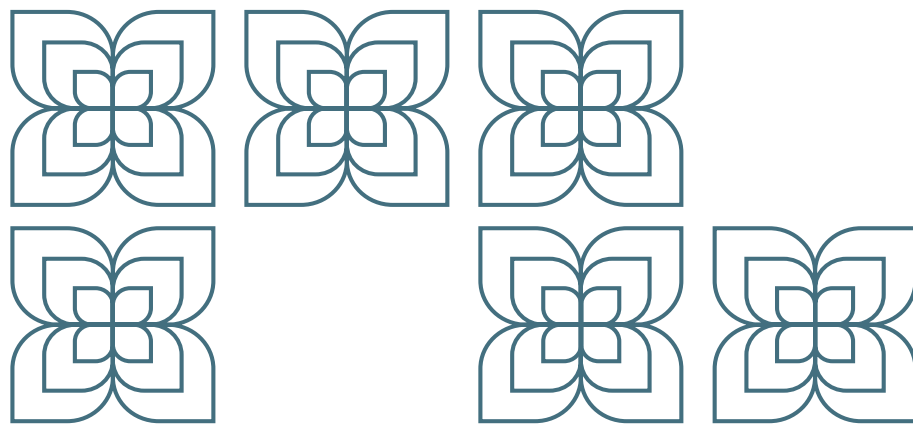


APARTAMENTO TIPO

- 2 quartos com suíte e varanda
- Final 05

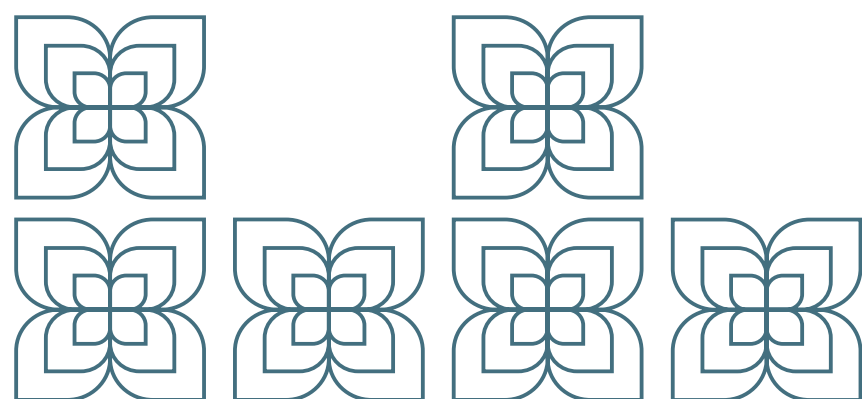
56,89 m²







- | | | |
|------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| 1 COWORKING | 9 PISCINA ADULTO | 17 SPA |
| 2 INSTALAÇÃO SANITÁRIA | 10 SOLARIUM | 18 CHURRASQUEIRA |
| 3 ACADEMIA | 11 VARANDA GOURMET | 19 BIKE WASH |
| 4 SALÃO DE FESTAS | 12 ESPAÇO GOURMET | 20 BICICLETÁRIO |
| 5 VARANDA DO SALÃO DE FESTAS | 13 ESPAÇO KIDS | 21 FERRAMENTAS COMPARTILHADAS |
| 6 PLAYGROUND | 14 DESCANSO DA SAUNA | 22 ADM |
| 7 PISCINA INFANTIL | 15 SAUNA | 23 DML |
| 8 PRAINHA | 16 ESPAÇO BELEZA | 24 LAVANDERIA |





LAZER



- SALÃO DE FESTAS
- VARANDA SALÃO DE FESTAS
- PLAYGROUND
- COCHA
- PISCINA INFANTIL
- PRAIA
- PISCINA ADULTO
- SOLÁRIO
- VARANDA COURMET

- ESPAÇO COURMET
- ESPAÇO KIDS
- ESCANÇO DA SAUNA
- SAUNA
- ESPAÇO BEAUTY
- SPA
- CHURRASQUEIRA
- BICICLETÁRIO
- BIKE WASH

- FERRAMENTAS COMPARTILHADAS
- ADMINISTRAÇÃO
- D.M.E.
- LAVANDERIA
- COVORNING
- INSTALAÇÃO SANITÁRIA
- INSTALAÇÃO SANITÁRIA ACESSÍVEL
- ÁREAS TÉCNICAS



IMPLANTAÇÃO



- ÁREA DE FRUIÇÃO
- ECLUSA VEÍCULOS
- ÁREAS TÉCNICAS
- ECLUSA PEDESTRES
- QUARITA
- INSTALAÇÃO SANITÁRIA ACESSÍVEL
- HALL ENCLAUSURADO
- DELIVERY
- MERCADO

NOVOLAR.COM.BR/HORIZON

