



BROOKLYN

E D I F Í C I O



Perto de tudo. Rumo ao desenvolvimento.

Av. Bernardo Vasconcelos - 2200, região da Cidade Nova, a três quadras do Minas Shopping e do Hotel Ouro Minas e ao lado da Linha Verde.





**O futuro
pode ser
bem divertido.**

**Lazer completo entregue
montado e decorado.**



Salão de Festas com terraço



Espaço Gourmet com terraço





Piscinas adulto e infantil,
prainha e deck



Quadra
 poliesportiva







Espaço Mulher e Massagem



O futuro guarda o melhor para você e sua família.

Um empreendimento completo para receber todos os seus projetos de vida.

- 2 torres
- Terreno de 5.422 m²²
- 96 apartamentos
- Áreas comuns com instalações sanitárias no sistema dual flux
- Torneiras com sistema para controle do consumo de água
- 3 e 4 quartos
- Lazer completo
- Sistema de aproveitamento de águas pluviais



Venha ser feliz e traga quem você ama.

TORRE 1

Apartamentos de 3 quartos

- 44 UNIDADES
- 4 unidades com área privativa - 89 a 104 m²²
- 36 unidades tipo - 81 m²²
- 4 unidades de cobertura - 165 m²²
- 2 e 3 vagas*

*As coberturas possuem 3 vagas





Apto 3 quartos - Varanda



Suite com closet



Cobertura 3 quartos -
Terraço



Apartamento tipo
3 quartos - 81 m²



Apartamento tipo
3 quartos - variação
cozinha aberta - 81 m²²



Apartamento tipo
3 quartos com área
privativa - 89 a 104 m²



Cobertura 3 quartos -
1º nível - metragem
total 165 m²



Cobertura 3 quartos -
2º nível - metragem
total 165 m²



Para a felicidade, espaço de sobra.

TORRE 2

Apartamentos de 4 quartos

- 52 UNIDADES
- 4 unidades com área privativa - 180 a 292 m²
- 44 unidades tipo - 113 m²
- 4 unidades de cobertura - 219 m²
- 3 e 4 vagas*

*As coberturas possuem 4 vagas



Cobertura 4 quartos -
Terraço



Foto Decorado -
Sala ampliada



Foto Decorado -
Cozinha aberta





Foto Decorado -
Closet suíte







Apartamento tipo 4 quartos - 113 m²



Apartamento tipo
4 quartos - variação
sala ampliada - 113 m²²



Apartamento tipo
4 quartos - variação
cozinha aberta - 113 m²



Apartamento tipo 4 quartos -
variação sala ampliada e
cozinha aberta - 113 m²



Apartamento tipo 4 quartos
com área privativa -
180 a 292 m²



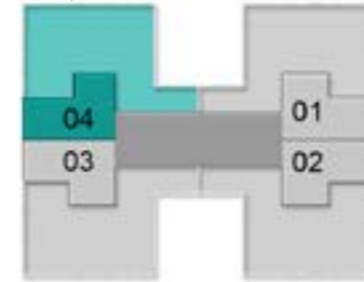
Cobertura 4 quartos -
1º nível - metragem
total 219 m²



Cobertura 4 quartos - 2º nível - metragem total 219 m²

RUA CONDE MONTE CRISTO

RUA BERNARDO VASCONCELOS



PROJEÇÃO DA COBERTURA

D ▶

TERRAÇO DESCOBERTO

ESTAR

LAVABO



**COMPRA
PROTEGIDA**



**Mais tranquilidade para
você comprar seu imóvel.**

Converse com nossos corretores
e descubra como aproveitar
mais esse benefício da Patrimar.





A Novolar é uma importante empresa do Grupo Patrimar, fundada em 2000. Com atuações em Belo Horizonte e no Rio de Janeiro, seus empreendimentos são voltados para um público exigente, que não abre mão da qualidade, mas que demanda um custo mais acessível.

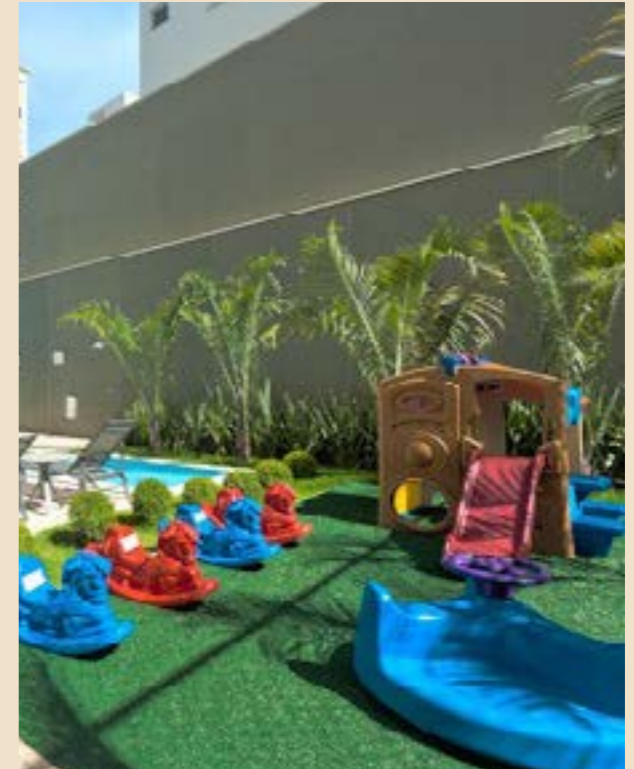
Tendo o bom gosto, a funcionalidade e a qualidade de vida como conceitos, os imóveis da Novolar estão situados em bairros valorizados, com localizações privilegiadas e um variado mix de serviços que vem conquistando um número cada vez maior de clientes.

Comprar um imóvel Novolar é ter a garantia de tranquilidade, bem-estar e, principalmente, de qualidade atestada pelos certificados ISO 9001 e PBQP-H nível A.



Outros empreendimentos Novolar:

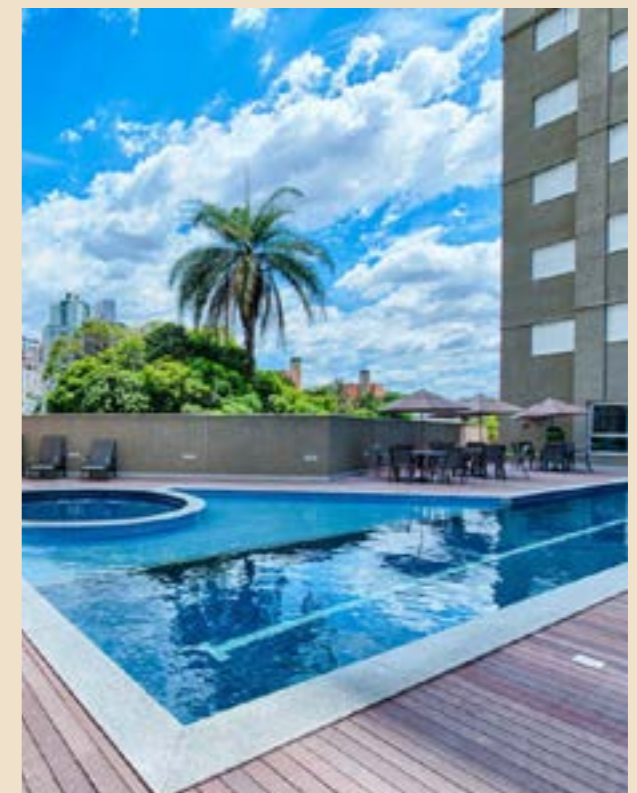
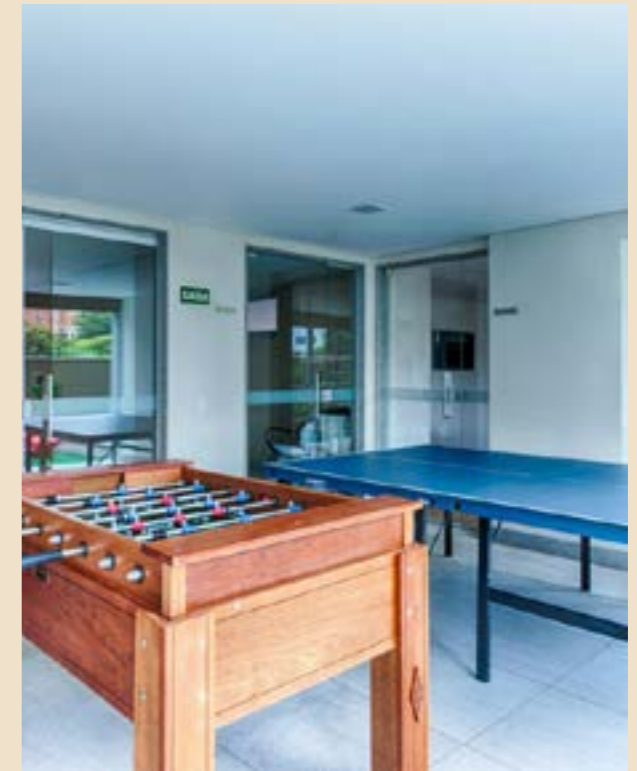
naples
Viva cada detalhe.



Outros empreendimentos Novolar:



Greenport
Um jeito novo de viver.



Outros empreendimentos Novolar:

Greenwich Village
O novo tom do Grajaú.



Outros empreendimentos Novolar:



Edifício
CARMEL VILLAGE





BROOKLYN

EDIFÍCIO

Incorporação e construção:



Realização e informações:



Desenhos de caráter artístico e ilustrativo. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do memorial descritivo. Haverá montagem de equipamentos e mobiliários das áreas comuns de acordo com o memorial descritivo. Incorporação imobiliária registrada no R-109 da Matrícula nº. 115193 do Cartório do 5º Ofício de Registro de imóveis de BH-MG. Creci Patrimar: 8098.